



# Notre guide complet

pour connaître nos 6 solutions



en 2025





## **Introduction**

### **Le Facility Management, un levier stratégique pour les PME et ETI**

Dans un environnement compétitif où chaque ressource compte, le facility management (FM) joue un rôle crucial pour les PME et ETI. Bien géré, il permet non seulement de réduire les coûts, mais également d'améliorer la qualité de vie au travail, d'optimiser les processus et de renforcer la productivité.

Chez Protecad, notre devise est claire : "Laissez-nous nous occuper du reste." Avec un interlocuteur unique pour gérer l'ensemble de vos besoins en Facility Management, vous pouvez vous concentrer pleinement sur votre activité principale, pendant que nous gérons les détails opérationnels.

Ce guide pratique vous présente 6 solutions concrètes pour transformer votre approche du facility management et maximiser ses bénéfices dans votre entreprise.



## **Solution 1 : Centralisez la gestion multitechnique**

### **Qu'est-ce que la gestion multitechnique ?**

La gestion multitechnique englobe l'entretien, la maintenance et l'optimisation des systèmes essentiels au bon fonctionnement de vos infrastructures : chauffage, ventilation, climatisation (CVC), électricité, plomberie, ascenseurs, etc. Ces systèmes étant interdépendants, une gestion centralisée est cruciale pour assurer leur efficacité.

### **Pourquoi opter pour un interlocuteur unique ?**

- Simplification administrative : Fini les contrats multiples et les communications fragmentées.
- Efficacité accrue : Un interlocuteur unique coordonne les prestataires, rationalisant ainsi les opérations.
- Réduction des coûts : L'optimisation des contrats et des interventions réduit les dépenses inutiles.

### **Exemples de prestations proposées par Protecad :**

- Entretien préventif des installations CVC pour réduire les pannes.
- Contrôle périodique des équipements électriques selon les normes NF C 15-100.
- Réparations rapides en cas de dysfonctionnement.

### **Étude de cas approfondie**

Une PME industrielle avec trois sites en région lyonnaise faisait face à des pannes fréquentes de ses systèmes CVC. Protecad a pris en charge l'ensemble des installations via un contrat unique. Résultat :

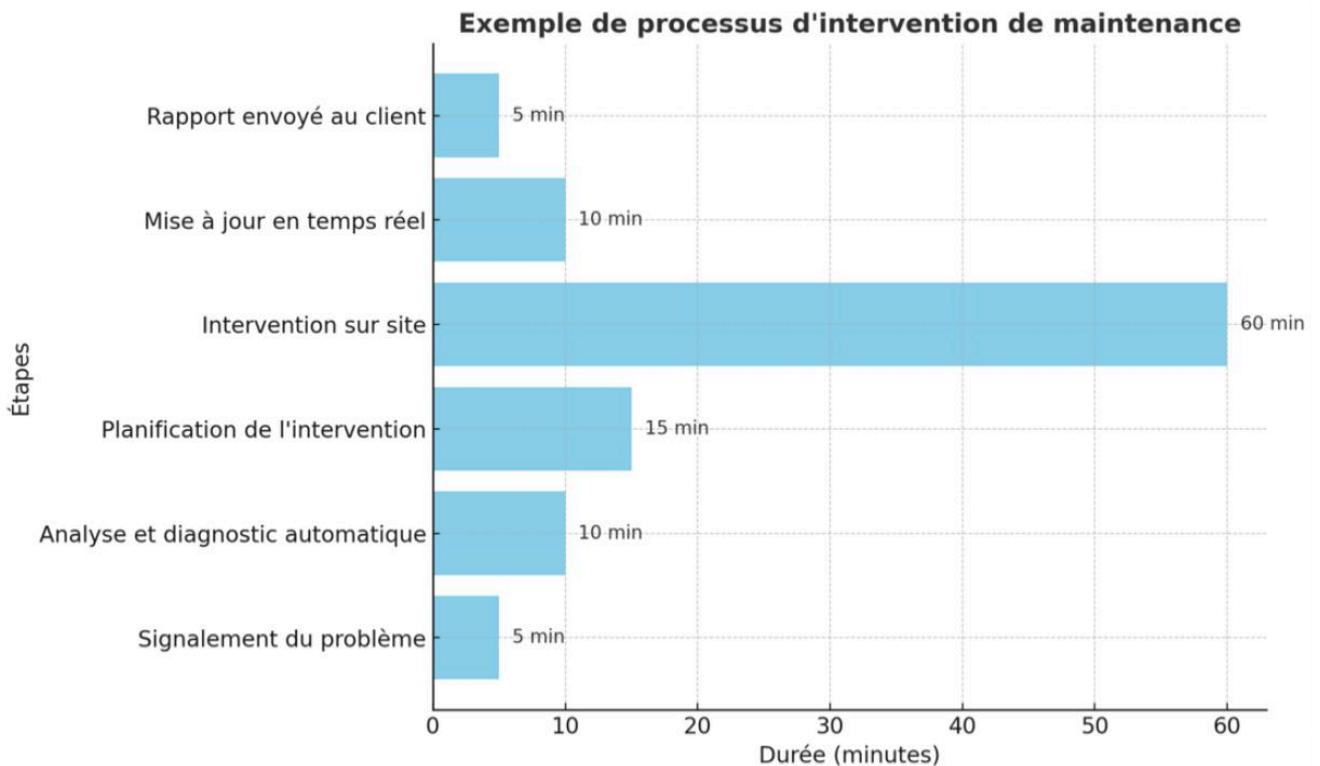
- Réduction des pannes de 40 % grâce à un entretien préventif structuré.
- Économies annuelles de 30 000 €.
- Amélioration du confort des collaborateurs et hausse de la productivité.



## Focus sur l'innovation

Protecad utilise des capteurs IoT pour surveiller les performances des équipements en temps réel, anticiper les pannes et optimiser les interventions.

### Graphique illustratif : Exemple d'intervention de maintenance





## **Solution 2 : Renforcez la sécurité et le contrôle d'accès**

### **La sécurité, un pilier stratégique pour votre entreprise**

Que ce soit pour protéger vos locaux, vos données ou vos collaborateurs, une politique de sécurité efficace est essentielle. Protecad propose des solutions sur-mesure combinant technologies avancées et expertise terrain.

### **Nos services en détail :**

#### **Vidéosurveillance :**

- Installation de caméras haute définition avec vision nocturne et enregistrement continu.
- Analyse vidéo intelligente pour détecter les comportements suspects.
- Accès à distance aux flux vidéo via une application sécurisée.

#### **Contrôle d'accès :**

- Systèmes RFID, biométriques et badges électroniques.
- Gestion centralisée pour contrôler les entrées et sorties.
- Historique des accès pour une traçabilité complète.

#### **Sécurité incendie :**

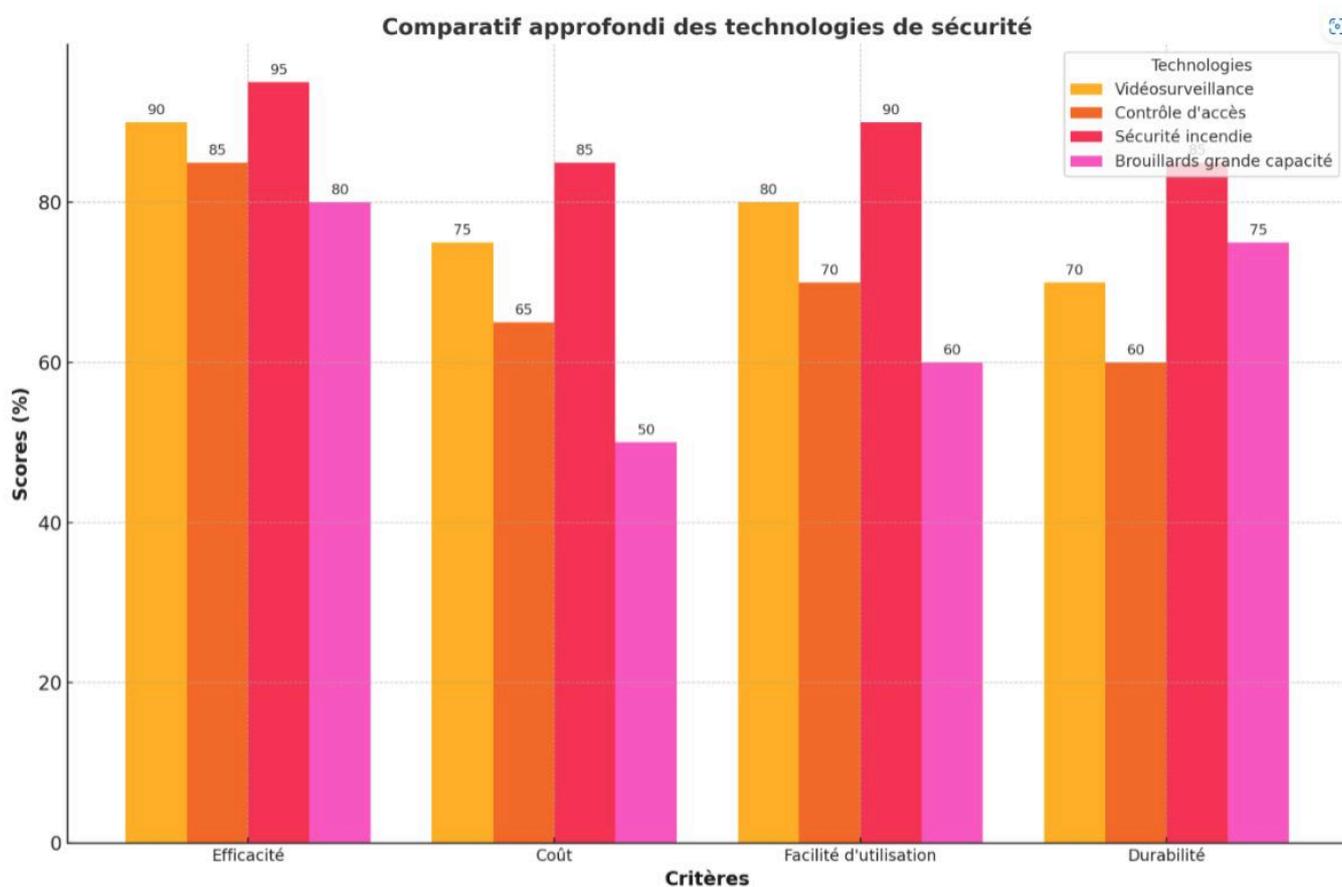
- Installation de détecteurs de fumée, extincteurs et alarmes connectées.
- Plans d'évacuation conformes aux normes en vigueur.
- Formation des équipes à la gestion des incendies.

#### **Brouillards grande capacité :**

- Neutralisation instantanée des intrus en quelques secondes.
- Adapté aux entrepôts, bureaux et commerces sensibles.



## Graphique comparatif : Technologies de sécurité



### Glossaire des termes de sécurité :

- **Vidéosurveillance intelligente** : Caméras équipées de logiciels d'analyse pour détecter automatiquement les anomalies.
- **RFID** : Technologie de radio-identification utilisée pour contrôler les accès.
- **Brouillard anti-intrusion** : Dispositif projetant un nuage dense pour désorienter les intrus.



## Solution 3 : Automatisez la gestion des processus industriels

### Automatisation et innovation : l'avenir de l'industrie

Protecad accompagne les PME et ETI industrielles dans l'automatisation de leurs processus pour gagner en productivité et en fiabilité.

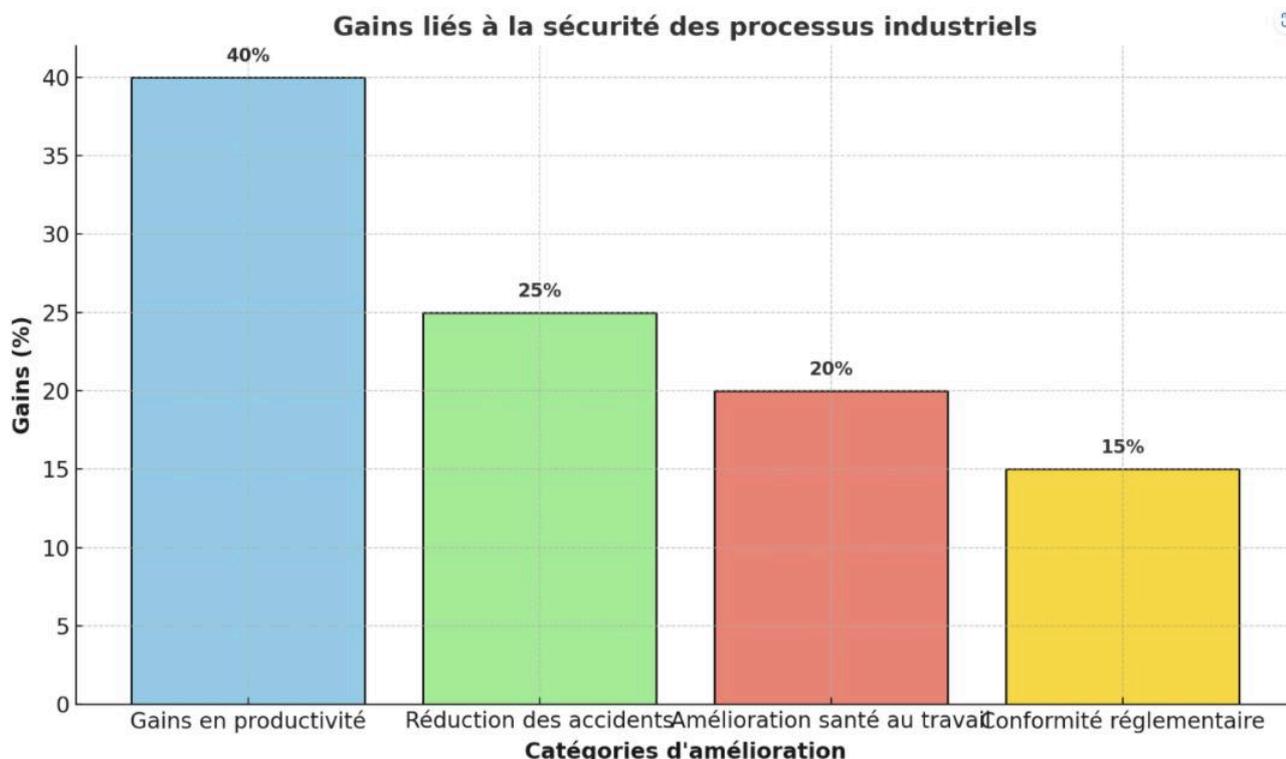
#### Nos solutions :

- Intégration de robots pour les tâches répétitives.
- Systèmes de contrôle qualité automatisés.
- Maintenance prédictive grâce à l'intelligence artificielle.

### Étude de cas approfondie

Une PME spécialisée dans l'agroalimentaire a réduit ses pertes matières de 15 % en automatisant le conditionnement et le contrôle qualité, tout en augmentant sa production de 20 %.

### Graphique : Gains liés à la sécurité des processus industriels





## Solution 4 : Adoptez une approche proactive pour l'hygiène et la propreté

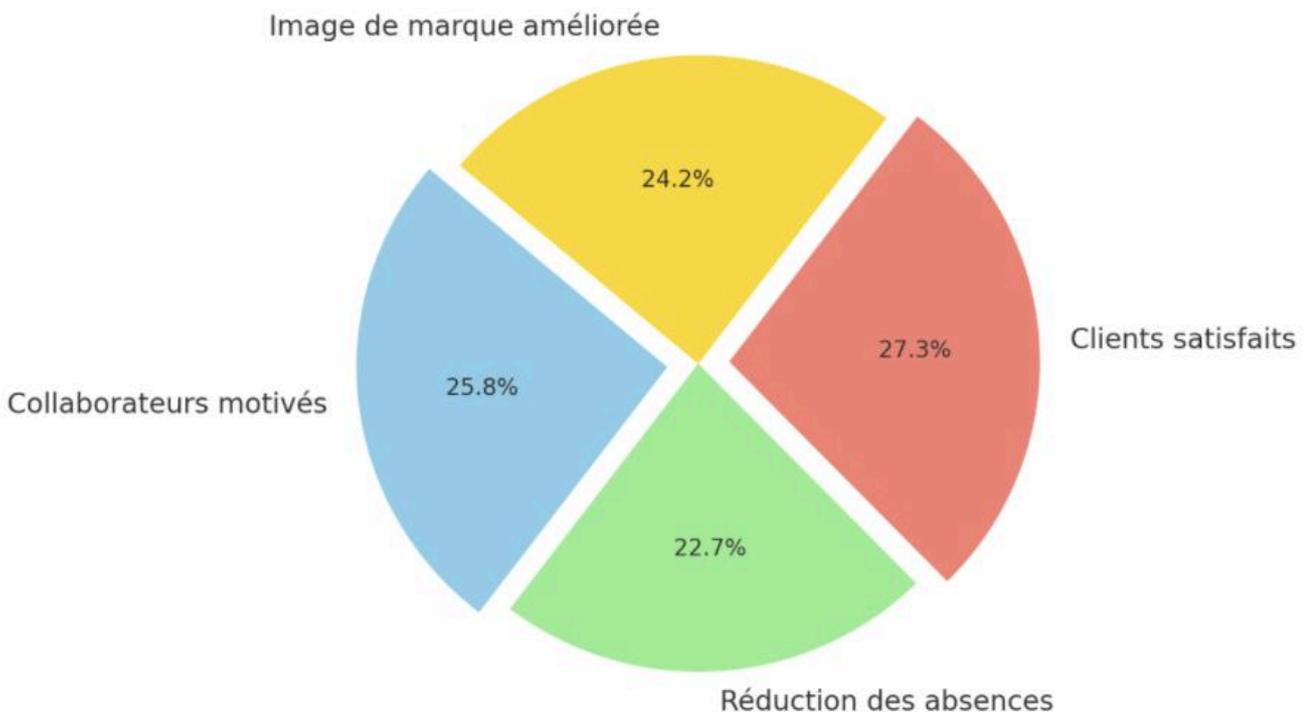
### Pourquoi une propreté irréprochable est cruciale

Un environnement propre et sain contribue directement à la satisfaction et au bien-être des collaborateurs, tout en reflétant une image professionnelle auprès de vos visiteurs.

### Nos prestations :

- Nettoyage quotidien des bureaux, salles de réunion et espaces communs.
- Désinfection approfondie pour respecter les normes sanitaires.
- Nettoyage des vitres et façades pour une présentation impeccable.

### Impact de la propreté sur la productivité





## **Solution 5 : Optimisez la gestion de votre flotte automobile**

### **Des véhicules mieux gérés pour des coûts maîtrisés**

La gestion d'une flotte peut rapidement devenir complexe. Protecad vous propose une solution complète pour réduire les coûts et maximiser l'efficacité.

#### **Nos services :**

- Suivi télématique pour optimiser les itinéraires et réduire la consommation de carburant.
- Planification des entretiens pour minimiser les immobilisations.
- Assistance pour passer à une flotte électrique ou hybride.

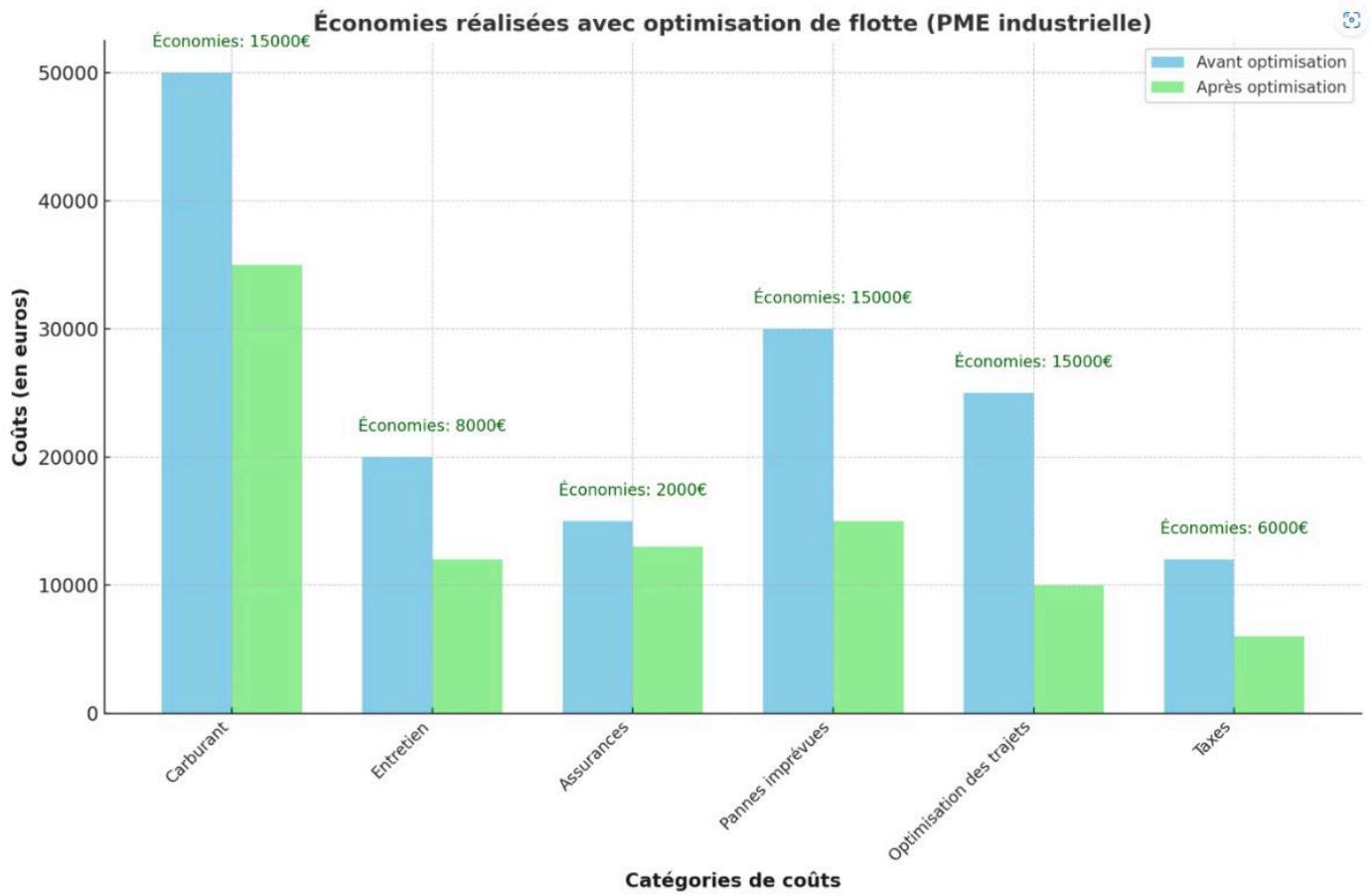
#### **Étude de cas approfondie :**

Une entreprise de services disposant de 80 véhicules a confié la gestion de sa flotte à Protecad. Résultats obtenus après un an :

- Réduction des coûts de carburant de 22 %.
- Diminution des émissions de CO2 de 18 %.
- Satisfaction des utilisateurs augmentée grâce à des véhicules mieux entretenus.



## Graphique : Réduction des coûts grâce à l'optimisation des flottes automobiles





## **Solution 6 : Accueil et évènementiel**

### **Pourquoi un accueil et une gestion événementielle optimisés sont essentiels ?**

Un accueil professionnel et des événements bien organisés sont des éléments clés pour renforcer votre image de marque et offrir une expérience exceptionnelle à vos collaborateurs, clients et visiteurs.

#### **Gestion de l'accueil :**

- Mise en place de personnels qualifiés pour un accueil physique et téléphonique professionnel
- Gestion des flux de visiteurs avec un sourire et une réactivité exemplaires
- Assistance administrative pour simplifier les formalités d'entrée (badges, orientation, etc.)

#### **Organisation événementielle :**

- Coordination complète de vos événements internes et externes (séminaires, conférences, réunions d'équipe, etc.)
- Gestion logistique, incluant l'installation de matériel audio-visuel et la réservation d'espaces
- Préparation des services associés : traiteur, décorations, et animations personnalisées

#### **Étude de cas approfondie :**

Une PME technologique accueillant régulièrement des investisseurs a fait appel à Protecad pour professionnaliser son accueil et améliorer la gestion de ses événements d'entreprise. Résultats obtenus :

- Temps gagné : réduction de 25 % du temps consacré à la gestion logistique interne
- Satisfaction accrue : augmentation de 30 % de la satisfaction des visiteurs, mesuré par des enquêtes post-visite
- Amélioration de l'image : une perception plus positive de l'entreprise par les partenaires clés

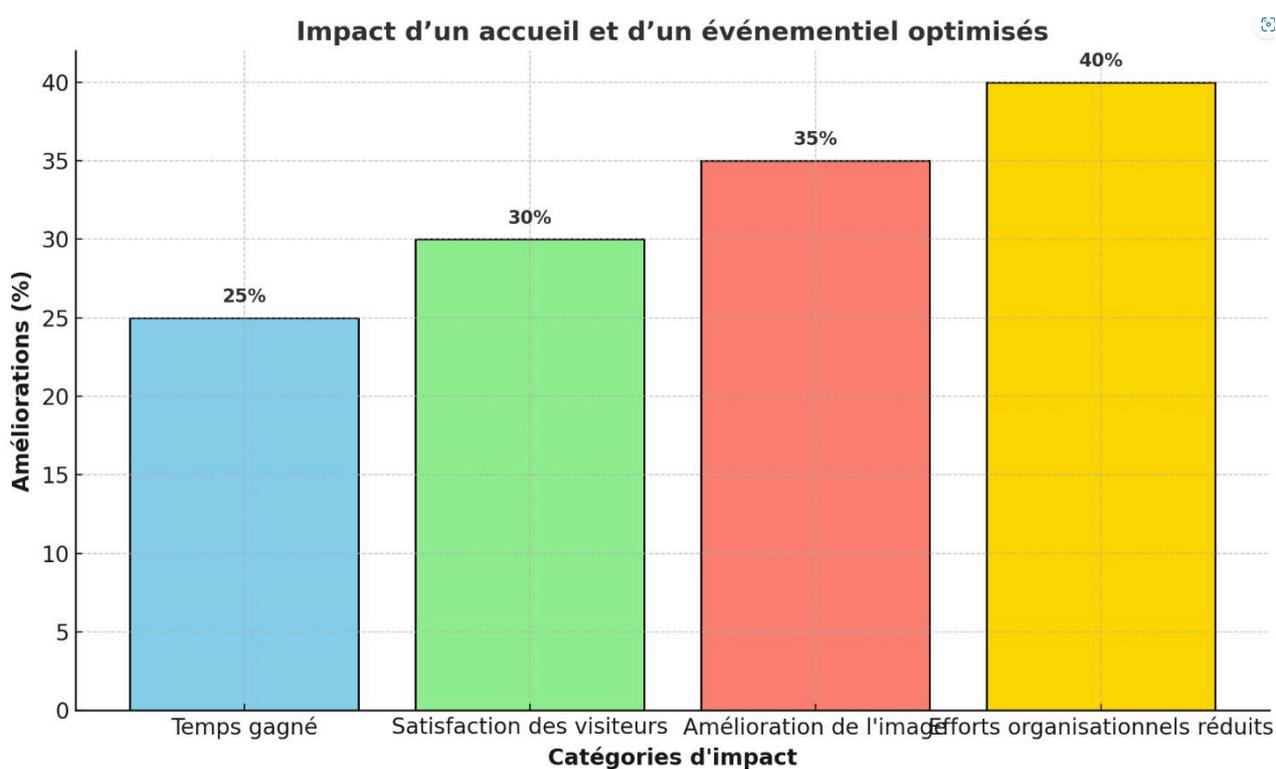


## Focus sur les outils digitaux :

Protecad utilise des technologies avancées pour optimiser l'accueil et les événements :

- Systèmes de gestion numérique des rendez-vous pour fluidifier les flux
- Tableaux de bord interactifs pour suivre en temps réel l'organisation logistique
- Outils de communication intégrés pour informer les participants de manière efficace

## Graphique : Impact d'un accueil et d'un événementiel optimisés





## Conclusion

### Faites de votre facility management un avantage concurrentiel

En mettant en place ces 6 solutions avec Protecad, votre PME ou ETI pourra optimiser ses coûts, améliorer ses performances et offrir un cadre de travail idéal à ses collaborateurs. Avec Protecad, notre promesse est simple : "Laissez-nous nous occuper du reste." Prêt à passer à l'action ? Protecad vous accompagne avec des solutions sur mesure adaptées à vos besoins.

👉 Contactez-nous dès aujourd'hui pour un diagnostic gratuit et personnalisé.

## Contactez-nous



[contact@protecad.fr](mailto:contact@protecad.fr)



[0805 389 914](tel:0805389914)



<https://protecad.fr>



PROTECAD

SMART SERVICES

Résumé

# “Laissez nous nous occuper du reste”

6 solutions pour optimiser votre facility management :

- 1. Maintenance multitechnique** : Centralisez la maintenance de vos infrastructures (CVC, électricité, plomberie) pour réduire les pannes de 40 %, améliorer le confort des collaborateurs, et économiser sur les interventions coûteuses grâce à des outils prédictifs ;
- 2. Sécurité et gardiennage** : Protégez vos locaux avec des systèmes avancés (vidéosurveillance intelligente, brouillards anti-intrusion, sécurité incendie) pour réduire les risques, tout en garantissant la conformité réglementaire ;
- 3. Sécurité des processus industriels** : Automatisez vos opérations avec des solutions d'IA et de maintenance prédictive pour limiter les arrêts imprévus, renforcer la productivité, et améliorer la sécurité au travail ;
- 4. Hygiène et propreté** : Assurez un environnement sain avec des plans de nettoyage personnalisés et des produits écoresponsables, augmentant la satisfaction des employés et réduisant les absences ;
- 5. Gestion de flotte automobile** : Réduisez vos coûts de carburant, d'entretien, et d'assurances grâce à des solutions télématiques et une transition vers des véhicules électriques, optimisant ainsi votre TCO (Total Cost of Ownership) ;
- 6. Accueil et événementiel** : Renforcez votre image de marque avec un accueil professionnel et des événements parfaitement organisés, augmentant la satisfaction des visiteurs et simplifiant la gestion logistique.

Protecad vous accompagne pour simplifier votre quotidien, réduire vos coûts, et améliorer vos performances. "Laissez-nous nous occuper du reste".